

Số: 655 /TB-CCTHADS

Ngọc Hồi, ngày 25 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 08/2022/DS-ST ngày 07 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 55/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

- Thừa đất số: 358; tờ bản đồ số: 49; mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: Đến năm 2068; địa chỉ thửa đất: Thôn Đăk Mế, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 585095 do UBND huyện Ngọc Hồi cấp ngày 23/4/2018 cho ông Phạm Văn Giáp và bà Đinh Thị Thạch. Số vào sổ cấp GCN: CH00676. *(theo biên bản kê biên ngày 25/7/2023)*

- Tài sản gắn liền với đất: Cây cao su *(theo biên bản kê biên ngày 25/7/2023)*.

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ 15 giờ 30 phút ngày 25 tháng 7 năm 2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 27 tháng 7 năm 2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, địa chỉ: Thôn 6, thị trấn Plei kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Các tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Thời gian thành lập tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.

- Ít nhất có 02 thẩm định định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai *(kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cục quản lý giá – Bộ Tài chính)*.

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá; Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

- Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện K SND huyện Ngọc Hồi;
- Trang TT điện tử của Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Niêm yết công khai tại Chi cục;
- Lưu: VT, HSTHA.



Bùi Văn Tân